PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER

Photographie immobilière et valorisation du bien

La photographie détermine le taux de contact d'une annonce. La journée est entièrement pratique : préparation du bien, prise de vue, retouche simple et sélection des images, avec le matériel des participants.

DURÉE	MODALITÉ	TARIF	DÉLAI D'ACCÈS
7 h · 1 jour	**Présentiel ou distanciel**	**Sur devis**	**Inscription après entretien de cadrage ; dates fixées d'un commun accord.**

Mon Pôle Formation est un organisme certifié Qualiopi. La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie d'action suivante : **ACTIONS DE FORMATION** — certificat n° 76 31 02622 31 (SGS ICS)

01 Public visé et prérequis

PUBLIC VISÉ
Négociateurs, agents commerciaux, assistants

PRÉREQUIS
Venir avec son appareil ou son smartphone. dossiers, aux biens et au secteur de l'agence.

EFFECTIF
Individuel ou 2 à 10

02 Objectifs pédagogiques

À l'issue de la formation, le participant sera capable de :

- Préparer un bien avant la prise de vue.
- Maîtriser les réglages essentiels en intérieur et en extérieur.
- Composer des images valorisantes et fidèles.
- Réaliser une retouche simple et honnête.
- Sélectionner et ordonner les visuels d'une annonce.

03 Programme détaillé

M1 Préparer le bien et la prise de vue · 2 h 00

- La moitié du travail se fait avant.
- Rangement, dépersonnalisation et mise en lumière.
- Choix des pièces, des angles et de l'ordre de prise de vue.
- Matériel utile et réglages de base.
- Atelier : Préparer une pièce et établir le plan de prise de vue.

M2 Photographier · 2 h 30

- Pratique en conditions réelles.
- Gestion de la lumière, des contre-jours et des espaces réduits.
- Verticales, composition et champ.
- Extérieurs, façades et environnement.
- Atelier : Séance de prise de vue et sélection des meilleures images.

M3 Retoucher et diffuser · 2 h 30

- Valoriser sans tromper.
- Retouches simples : luminosité, contraste, redressement.
- Limites déontologiques de la retouche et risque de tromperie.
- Sélection, ordre des visuels et adaptation aux portails.
- Atelier : Retoucher et ordonner la série d'images produite.

04 Modalités pédagogiques, méthodes et moyens

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES
Présentiel ou distanciel

LIEU / FORMAT
Formation individuelle ou groupe de 2 à 10 participants, en intra-entreprise ou en inter-entreprises.

MÉTHODES MOBILISÉES
• Apports courts, ateliers et mises en situation.
• Travail sur les dossiers et situations réels des participants.
• Fiches-outils, modèles et plan d'action.
• Animation par un formateur expert du domaine.

ENCADREMENT
Formateurs qualifiés et expérimentés, experts de leur domaine, sélectionnés par Mon Pôle Formation.

05 Modalités d'évaluation et de suivi

ÉVALUATION DES ACQUIS
• Analyse du besoin et recueil des attentes.
• Évaluation continue pendant les ateliers.
• Évaluation des acquis en fin de formation.
• Émargement, satisfaction, bilan et attestation individuelle.

SUIVI DE L'EXÉCUTION
• Émargement des participants
• Certificat de réalisation remis à l'issue de la formation

SANCTION DE LA FORMATION
Attestation de fin de formation et certificat de réalisation.

06 Type de reconnaissance

Formation non certifiante — Attestation individuelle de fin de formation. L'attestation mentionne les objectifs, le contenu, la durée et la date de réalisation afin de justifier la formation continue exigée par la loi ALUR.

07 Modalités d'accès, financement et tarifs

MODALITÉS D'INSCRIPTION
Inscription après entretien de cadrage ; dates fixées d'un commun accord.

DÉLAI D'ACCÈS
Inscription après entretien de cadrage ; dates fixées d'un commun accord.

FINANCEMENTS POSSIBLES
• OPCO

FORMULE	DÉTAIL	TARIF
Tarif	Individuel ou 2 à 10	**Sur devis**

Prix nets — exonération de TVA, article 261-4-4° du CGI.

08 Accessibilité aux personnes en situation de handicap

Besoins spécifiques étudiés en amont avec notre référent handicap.

RÉFÉRENT HANDICAP
Tiffany LESTROUBAC

CONTACT
contact@monpoleformation.fr

09 Indicateurs de résultats

INDICATEUR	RÉSULTAT	MODALITÉS DE CALCUL
Taux de satisfaction	**N/A**	Moyenne des notes de satisfaction des stagiaires sur les 12 derniers mois
Taux d'abandon	**N/A**	Calculé sur les 12 derniers mois

Résultats arrêtés au 26/09/2026. N/A : donnée non disponible ou effectif insuffisant sur la période.

10 Contacts

INSCRIPTIONS ET INFORMATIONS
contact@monpoleformation.fr
01 87 66 57 66

ADRESSE
10a rue du Maréchal de Lattre de Tassigny, 76420 Bihorel

RÉCLAMATIONS
Par e-mail : contact@monpoleformation.fr